

Załącznik nr 5 do Umowy najmu powierzchni pod automaty vendingowe

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY PO ZAKOŃCZENIU NAJMU

sporządzony w dniu w Szamotułach

w związku z zakończeniem Umowy najmu powierzchni pod automaty vendingowe zawartej w dniu pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Szamotułach, ul. Sukiennicza 13, 64-500 Szamotuły,

zwanym dalej „Wynajmującym”

a

.....
.....

zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1.

Przedmiot odbioru

1. Strony zgodnie potwierdzają zakończenie obowiązywania Umowy najmu powierzchni pod automaty vendingowe z dniem
2. Najemca przekazuje Wynajmującemu powierzchnię użytkowaną na podstawie ww. umowy.
3. Przekazanie obejmuje następujące lokalizacje:

Lp. Lokalizacja

Powierzchnia (m²)

- | | | |
|---|---|-------|
| 1 | Budynek główny Szpitala | |
| 2 | Budynek Poradni Specjalistycznych (budynek C) | |

Łączna powierzchnia:

..... m²

§ 2.

Demontaż automatów

Strony potwierdzają, że:

- ☐ wszystkie automaty vendingowe zostały zdemontowane i usunięte z terenu SPZOZ;
- ☐ pozostawiono następujące urządzenia:

§ 3.

Stan przekazywanej powierzchni

Po dokonaniu oględzin Strony stwierdzają, że powierzchnia została zwrócona:

☐ w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem normalnego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji;

☐ z następującymi uszkodzeniami:

.....

.....

.....

§ 4.

Rozliczenie Stron

1. Strony potwierdzają, że:

☐ wszystkie należności wynikające z Umowy zostały uregulowane;

☐ pozostają do rozliczenia następujące należności:

.....

.....

2. Wynajmujący:

☐ nie wnosi zastrzeżeń do sposobu wykonania Umowy;

☐ wnosi następujące zastrzeżenia:

.....

.....

Najemca:

☐ nie wnosi zastrzeżeń;

☐ wnosi następujące uwagi:

.....

§ 5.

Oświadczenia Stron

1. Najemca oświadcza, że usunął z terenu SPZOZ wszystkie urządzenia, wyposażenie oraz rzeczy stanowiące jego własność.

2. Wynajmujący potwierdza przejęcie powierzchni będącej przedmiotem najmu.

3. Podpisanie niniejszego protokołu nie wyłącza prawa Wynajmującego do dochodzenia roszczeń wynikających z umowy lub przepisów prawa, jeżeli po podpisaniu protokołu ujawnią się szkody lub inne okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Najemca.
4. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń powierzchni lub infrastruktury Szpitala, Najemca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt albo pokrycia kosztów ich usunięcia poniesionych przez Wynajmującego.

§ 6.

Postanowienia końcowe

1. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Protokół stanowi podstawę zakończenia realizacji Umowy najmu powierzchni pod automaty vendingowe.

Uwagi końcowe

.....
.....

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

.....

.....

podpis

podpis